

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 355
ze dne 21.2.2017

k návrhu na oznámení Ministerstva pro místní rozvoj ČR o využití předkládání žádostí o změnu vázací doby plnění podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 pro akce, na něž bylo vydáno "Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce" dle Rozhodnutí ministryně č. 54/2016 ze dne 31.5.2016

Rada hlavního města Prahy

I. bere na vědomí, že

1. na základě Rozhodnutí ministryně č. 54/2016 ze dne 31.5.2016 oznámilo Ministerstvo pro místní rozvoj možnost předkládání žádostí o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 – 2000 a na základě rozhodnutí ministra č. 141 a č. 142 ze dne 31.10.2013 vyhlásilo Výzvy k předkládání žádostí o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými se státní dotací v letech 1997 - 2013
2. v důsledku přijetí rozhodnutí uvedených v bodě I.1. tohoto usnesení vznikla možnost zkrátit vázací dobu platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými se státní dotací ve smlouvách uzavřených mezi ČR - Ministerstvem pro místní rozvoj a Hlavním městem Prahou a v "Rozhodnutích o účasti státního rozpočtu na financování akce" z původních 20 let na 10 let
3. MMR ČR vyhovělo žádostem HMP o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými se státní dotací z 20 let na 10 let u akcí financovaných na základě Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

dotatky ke smlouvám o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci uzavřeným mezi ČR – Ministerstvem pro místní rozvoj a hl.m. Prahou a dodatek ke smlouvě o zajištění plnění podmínek vyplývajících z "Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce" mezi Hlavním městem Prahou a Městskou částí Praha - Dolní Počernice dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. ukládá

1. radnímu Lackovi

1. podepsat za Hlavní město Prahu smluvní dokumenty dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 28.2.2017

Adriana Krnáčová v. r.
primátorka hl.m. Prahy

Petr Dolínek v. r.
náměstek primátorky hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Lacko
Tisk: R-24113
Provede: radní Lacko
Na vědomí: odborům MHMP



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1

ČÍSLO JEDNACI: MHMP

DORUČENO DNE: 29-11-2016

Počet listů dokumentu: 1

Počet listinných příloh: 4

Počet a druh nelistinných příloh: 1

Identifikační údaje zpracovatele: JITKA HLÍNKOVÁ

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46373/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174201077

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 99 Černý Most II – 4. stavba, byt. objekt N“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 1999-2000 ve výši 31,68 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174201077.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vázací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OV 934/934/330/03 - Se vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 14, tj. do dne 18. 6. 2013.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Odbor strategických investic

ČÍSLO JEDNACI: MHMP
MHMP 2133440/146

DORUČENO DNE: 29-11-2016

Počet listů dokumentu:

Počet listinných příloh: 4

Počet a druh nelistinných příloh: 1

Převzat: 06.11.2016

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení





Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

HL. město Praha
Ing. Machová

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

Odbor strategických investic
Marianské náměstí 2
110 01 Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 2131316/2016

DORUČENO DNE: 29-11-2016

Počet listů dokumentu: 1

Počet listinných příloh: 4

Počet a druh nelistinných příloh: 4

Identifikační údaje zpracovatele: JITKA HLÍNOVÁ

KONTROLA
RTG

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46353/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174203060

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 5, Praha, Dolní Počernice“, na kterou byla poskytnuta dotace v roce 2000 ve výši 1,60 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174203060 ze dne 30. 10. 2000.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaši žádosti vyhovělo. Vazací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OV/1002/1008/00/POVJ vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 14, tj. do dne 8. 3. 2011.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy
Odbor strategických investic

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP

DORUČENO DNE: 29-11-2016

Počet listů dokumentu:

Počet listinných příloh: Počet listů příloh:

Počet a druh nelistinných příloh:

Převzal: 05112201/1/1

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení





Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

Hana.Musilova@mmp.mhmp.cz
telefon: 224 86 4414

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy	
Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1	
ČÍSLO JEDNACI:	MMHP 2131378250
DORUČENO DNE:	29-11-2016
Počet listů dokumentu:	1
Počet listinných příloh:	1
Počet a druh nelistinných příloh:	
Identifikační údaje zpracovatele:	JITKA HLÍNOVÁ

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha1

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46355/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174203052


Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 42, Praha, Radotín, MMB“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 2000-2001 ve výši 13,44 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174203052.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vázací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. 2773/01/R/Lb vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha-Radotín, tj. do dne 31. 8. 2011.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy	
Odbor strategických investic	
ČÍSLO JEDNACÍ:	MMHP
DORUČENO DNE:	29-11-2016
Počet listů dokumentu:	
Počet listinných příloh:	Počet listů příloh:
Počet a druh nelistinných příloh:	
Převzal:	05/11/2016


RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení





Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 861 4414

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 213142/256
DOPUČENO DNE: 29-11-2016
Počet listů dokumentu: 1
Počet listinných příloh: 4
Počet a druh nelistinných příloh:
Identifikační údaje zpracovatele: JITKA HUŠŤOVÁ

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha1

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46356/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174203057

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 8, Praha, Nedvězí“, na kterou byla poskytnuta dotace v roce 2000 ve výši 2,439 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174203057.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vázací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. 4665/2000/OV/Vá vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha-Uhřetěves, tj. do dne 5. 12. 2010.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem
Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Odbor strategických investic
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP
DOPUČENO DNE: 29-11-2016
Počet listů dokumentu:
Počet listinných příloh: Počet listů příloh:
Počet a druh nelistinných příloh:
Převzal: 04/2203/11

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení



Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

Hana.Musilova@hlavni-mesto-praha.cz
telefon: 224 86 4414

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 2131405206

DORUČENO DNE: 29-11-2016

Počet listů dokumentů: 1

Počet listinných příloh: 0 Počet tabulí: 0

Počet a druh nelistinných příloh: 0

Identifikační údaje zpracovatele: f JIŘKA KLÍMA

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46358/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174203045

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 253, Praha, Malešice, Počernická“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 2000-2001 ve výši 80,96 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174203045.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vázací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OST 4431/02/Pa vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 10, tj. do dne 19. 11. 2012.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy
Odbor strategických investic

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP


DORUČENO DNE: 29-11-2016

Počet listů dokumentů: 1

Počet listinných příloh: 0 Počet listů příloh: 0

Počet a druh nelistinných příloh: 0

Převzal: 061/2204/1


RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení





Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní poštělna - Mariánské nám. 2, Praha 1 110 01 Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 2131404/2016	KONTROLA RTG
DORUČENO DNE: 29-11-2016	
Počet listů dokumentu: 1	Počet listů příloh: 1
Počet listinných příloh: 1	Počet a druh nelistinných příloh: 1
Identifikační údaje zpracovatele: JITKA HLÍNOVÁ	

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46359/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174203059

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 33, Praha, Kostelecká“, na kterou byla poskytnuta dotace v roce 2000 ve výši 10,56 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174203059.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vazací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. 2909/STO/00/895 vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Prah- Dáblice, tj. do dne 10. 1. 2011.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy Odbor strategických investic	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP	
DORUČENO DNE: 29-11-2016	
Počet listů dokumentu:	
Počet listinných příloh:	Počet listů příloh:
Počet a druh nelistinných příloh:	
Převzal:	<i>OSI / 22.11.16</i>

Jitka Hlínová
ředitel odboru politiky bydlení



Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

Hana.Musilova@mnr.cz
telefon: 224 86 44 14

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 21314102610

DORUČENO DNE: 29-11-2016

Počet listů dokumentu: 1
Počet listinných příloh: 1
Počet a druh nelistinných příloh: 1
Identifikační údaje zpracovatele: JITKA HLÍNOVÁ

KONTROLA
RTG

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46360/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174203058

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 33, Praha, Ďáblická“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 2000-2001 ve výši 10,56 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174203058.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vázací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OV/2001/3731/Je vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 8, tj. do dne 20. 12. 2011.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Odbor strategických investic

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP

DORUČENO DNE: 29-11-2016

Počet listů dokumentu:
Počet listinných příloh: Počet listů příloh:
Počet a druh nelistinných příloh:
Převzal: 04/12/2016

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení

14



Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

HL. město Praha

Ing. Machová
odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1	
ČÍSLO JEDNACI: MHMP 21314122016	110 01 Praha 1
DORUČENO DNE: 29-11-2016	KONTROLA RTG
Počet listů dokumentu: 1	Počet listů příloh: 1
Počet listinných příloh: 1	Počet a druh nelistinných příloh: 1
Identifikační údaje zpracovatele:	JITKA HLÍNOVÁ

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46361/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174201081

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 14 Ďáblice - Legionářů, p.č. 204/1, 203/3,400/1“, na kterou byla poskytnuta dotace v roce 2000 ve výši 4,315 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174201081.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vazací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. 1753/STO/00/559 vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha - Ďáblice, tj. do dne 29. 9. 2010.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy Odbor strategických investic	
ČÍSLO JEDNACI: MHMP	
DORUČENO DNE: 29-11-2016	
Počet listů dokumentu:	Počet listů příloh:
Počet listinných příloh:	Počet a druh nelistinných příloh:
Převzal:	01/2207

RND. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení



Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

Hana.Musilova@mnr.cz
telefon: 224 86 4414

HL. město Praha

Ing. Machová
Odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

ČÍSLO JEDNACI: MHMP	
DORUČENO DNE: 29 -11- 2016	
Počet listů dokumentu: 1	Počet listů příloh: 1
Počet listinných příloh: 1	Počet a druh nelistinných příloh: 1
Identifikační údaje zpracovatele:	JITKA HLÍNOVÁ

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46362/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174203048

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 145, Praha, Vysočany, Přednádražní prostor, 3003, A“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 2000-2001 ve výši 46,4 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174203048.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vázací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OVÚR 26.747/02/Be vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 9, tj. do dne 21. 11. 2010.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy Odbor strategických investic	
ČÍSLO JEDNACI: MHMP	
DORUČENO DNE: 29 -11- 2016	
Počet listů dokumentu:	Počet listů příloh:
Počet listinných příloh:	Počet a druh nelistinných příloh:
Převzal:	05/2208 1/1

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení

14



Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

HL. město Praha
Ing. Machová

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1
Odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ:	MHMP 2131419/2016
DORUČENO DNE:	29 -11- 2016
Počet listů dokumentu:	1
Počet listinných příloh:	4
Počet a druh nelistinných příloh:	4
Identifikační údaje zpracovatele:	JITKA HLÍNOVÁ

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46364/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174201494



Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 24, Praha 9, Vysočany, byt. objekt č 4006“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 1999-2000 ve výši 7,68 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174201494.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vázací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OVÚR 25.074/01/Be vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 9, tj. do dne 30. 4. 2011.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy Odbor strategických investic	
ČÍSLO JEDNACÍ:	MHMP
DORUČENO DNE:	29 -11- 2016
Počet listů dokumentu:	
Počet listinných příloh:	Počet listů příloh:
Počet a druh nelistinných příloh:	
Převzat:	051 / 2109/1


RNDr. 
ředitel odboru politiky bydlení



Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1 110 01 Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 2131421/2610	KONTROLA RTG
DORUČENO DNE: 29 -11- 2016	
Počet listů dokumentu: 1	Počet listů příloh: 1
Počet listinných příloh: 1	Počet a druh nelistinných příloh: 1
Identifikační údaje zpracovatele: JETKA HLINOVÁ	

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46366/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174201493

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 48, Praha 9, Vysočany, byt. objekt č 4005“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 1999-2000 ve výši 15,36 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174201493.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vázací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OVÚR 25.321/01/Be vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 9, tj. do dne 21. 5. 2011.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy Odbor strategických investic	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP	
DORUČENO DNE: 29 -11- 2016	
Počet listů dokumentu:	
Počet listinných příloh:	Počet listů příloh:
Počet a druh nelistinných příloh:	
Převzal:	05.11.2016

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení

14



Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

HL. město Praha

Jng. Machová

odbor strategických investic

Mariánské náměstí 2

110 01 Praha 1

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy Hlavní poštařina - Mariánské nám. 2, Praha 1	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 2134201078	110 01 Praha 1
DORUČENO DNE: 29-11-2016	
Počet listů dokumentů: 1	Počet listů příloh: 1
Počet listinných příloh: 1	Počet a druh nelistinných příloh: 1
Identifikační údaje zpracovatele: JIŘKA KLÍMA	

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46368/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174201078

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 78 Černý Most II – 4. stavba, byt. objekt I“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 1999-2000 ve výši 24,96 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174201078.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vazací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OV 1887/1890/330/02 - Se vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 14, tj. do dne 22. 10. 2012.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy Odbor strategických investic	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP	
DORUČENO DNE: 29-11-2016	
Počet listů dokumentů:	Počet listů příloh:
Počet listinných příloh:	Počet a druh nelistinných příloh:
Převzal:	05/11/2016

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení





Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
10 01 Praha 1

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 231425/2016

DORUČENO DNE: 29 -11- 2016

Počet listů dokumentu: 1
Počet listinných příloh: 4
Počet a druh nelistinných příloh: 4
Identifikační údaje zpracovatel: JIŘKA HLAVINOVÁ

YONIPOL RTG

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46370/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174201080

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 15 Černý Most II – 4. stavba, byt. objekt N2“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 1999-2000 ve výši 4,8 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174201080.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vazací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OV 1700/1708/330/01 - Se vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 14, tj. do dne 18. 10. 2011.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Odbor strategických investic

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP

DORUČENO DNE: 29 -11- 2016

Počet listů dokumentu:
Počet listinných příloh: Počet listů příloh:
Počet a druh nelistinných příloh:
Převzal: 05/11/2016

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení





Odbor politiky bydlení

Vyřizuje
Ing. Hana Musilová

Hana.Musilova@mmr.cz
telefon: 224 86 4414

HL. město Praha
Ing. Machová
odbor strategických investic
Mariánské náměstí 2
Praha 1

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy Hlavní podatelna - Novoborské nám. 2, Praha 1	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP 2131424/2016	110 01
DORUČENO DNE: 29-11-2016	KOŘENÍ RTG
Počet listů dokumentu: 1	Počet listů příloh: 1
Počet listinných příloh: 1	Počet a druh nelistinných příloh: 1
Identifikační údaje zpracovatele:	JITKA HOŘKOVÁ

V Praze dne 16. 11. 2016
Č.j.:MMR-46371/2016-84/1

Věc: Souhlas se zkrácením vázací doby u akce evid. č. 3174201079

Dne 14. 11. 2016 jsme obdrželi Vaši „Žádost o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 a výmaz zástavního práva“. Žádost se týká akce „B. j. 15 Černý Most II – 4. stavba, byt. objekt N1“, na kterou byla poskytnuta dotace v letech 1999-2000 ve výši 4,8 mil. Kč, a to na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ evidenční číslo 3174201079.

Na základě Rozhodnutí č. 141/2013, Rozhodnutí č. 142/2013 a Rozhodnutí č. 54/2016 ministra/ministryně pro místní rozvoj, o vyhlášení dodatků, které upravují změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací, k programům na podporu výstavby nájemních bytů v letech 1997 až 2013 Ministerstvo pro místní rozvoj Vaší žádosti vyhovělo. Vazací doba pro nakládání s byty postavenými s pomocí dotace MMR tak byla zkrácena na dobu 10 let od nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí Č.j. OV 1887/1890/330/02 - Se vydaného odborem výstavby Úřadu městské části Praha 14, tj. do dne 22. 10. 2012.

Nově stanovená 10-ti letá lhůta již uplynula, a proto bude ministerstvem vypracován návrh na vklad výmazu zástavního práva spojeného s touto akcí. O podání návrhu na Katastr nemovitostí budete informováni.

S pozdravem

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy Odbor strategických investic	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP	
DORUČENO DNE: 29-11-2016	
Počet listů dokumentu:	Počet listů příloh:
Počet listinných příloh:	Počet a druh nelistinných příloh:
Převzal:	OSI/2016

RNDr. Jiří Klíma
ředitel odboru politiky bydlení



Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 448
o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci
uzavřené dne 7. 7. 1998 (dále jen „smlouva“)

Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj
sídlem: Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

IČ: 66 00 22 22

Zastoupená: Ing. Hanou Musilovou, vedoucí oddělení závěrečného vyhodnocení akcí a HÚ
(dále jen ministerstvo)

a

Hl. město Praha

sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01

IČ: 00064581

zastoupené: Ing. Lacko Radkem, členem Rady HMP
(dále jen město)

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají tento dodatek č. 1.

Čl. I
Předmět dodatku

1.1 Předmětem dodatku je změna vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v rámci „Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury“ v roce 1998, a to konkrétně v části III odst. 4.

Na tomto základě bude v části III odst. 4 Smlouvy nadále znít:

„ (4) Město nepřevede po dobu 10 let od kolaudace stavby vlastnictví bytů postavených s použitím státní dotace na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí užívání těchto bytů k trvalému nájemnímu bydlení.“

Čl. II
Závěrečná ustanovení


2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti

2.2 Tento dodatek je podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2.3 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 15. 11. 2016

V Praze dne:


Ing. Hana Musilová
vedoucí oddělení závěrečného
vyhodnocení akcí a HÚ

Ing. Lacko Radek
člen Rady HMP



Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 709
o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci
uzavřené dne 15. 7. 1998 (dále jen „smlouva“)

Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj
sídlem: Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

IČ: 66 00 22 22

Zastoupená: Ing. Hanou Musilovou, vedoucí oddělení závěrečného vyhodnocení akcí a HÚ
(dále jen ministerstvo)

a

Hl. město Praha

sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01

IČ: 00064581

zastoupené: Ing. Lacko Radkem, členem Rady HMP
(dále jen město)

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají tento dodatek č. 1.

Čl. I
Předmět dodatku

1.1 Předmětem dodatku je změna vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v rámci „Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury“ v roce 1998, a to konkrétně v části III odst. 4.

Na tomto základě bude v části III odst. 4 Smlouvy nadále znít:

„ (4) Město nepřevede po dobu 10 let od kolaudace stavby vlastnictví bytů postavených s použitím státní dotace na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí užívání těchto bytů k trvalému nájemnímu bydlení.“

Čl. II
Závěrečná ustanovení


2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti

2.2 Tento dodatek je podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2.3 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 15. 11. 2016

V Praze dne:


Ing. Hana Musilová
vedoucí oddělení závěrečného
vyhodnocení akcí a HÚ

Ing. Lacko Radek
člen Rady HMP



Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 711
o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci
uzavřené dne 15. 7. 1998 (dále jen „smlouva“)

Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj
sídlem: Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

IČ: 66 00 22 22

Zastoupená: Ing. Hanou Musilovou, vedoucí oddělení závěrečného vyhodnocení akcí a HÚ
(dále jen ministerstvo)

a

Hl. město Praha

sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01

IČ: 00064581

zastoupené: Ing. Lacko Radkem, členem Rady HMP
(dále jen město)

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají tento dodatek č. 1.

Čl. I
Předmět dodatku

1.1 Předmětem dodatku je změna vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v rámci „Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury“ v roce 1998, a to konkrétně v části III odst. 4.

Na tomto základě bude v části III odst. 4 Smlouvy nadále znít:

„ (4) Město nepřevede po dobu 10 let od kolaudace stavby vlastnictví bytů postavených s použitím státní dotace na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí užívání těchto bytů k trvalému nájemnímu bydlení.“

Čl. II
Závěrečná ustanovení

2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti

2.2 Tento dodatek je podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2.3 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 15. 11. 2016

V Praze dne:

Ing. Hana Musilová
vedoucí oddělení závěrečného
vyhodnocení akcí a HÚ

Ing. Lacko Radek
člen Rady HMP



Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 712
o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci
uzavřené dne 15. 7. 1998 (dále jen „smlouva“)

Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj
sídlem: Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

IČ: 66 00 22 22

Zastoupená: Ing. Hanou Musilovou, vedoucí oddělení závěrečného vyhodnocení akcí a HÚ
(dále jen ministerstvo)

a

Hl. město Praha

sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01

IČ: 00064581

zastoupené: Ing. Lacko Radkem, členem Rady HMP
(dále jen město)

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají tento dodatek č. 2.

Čl. I
Předmět dodatku

1.1 Předmětem dodatku je změna vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v rámci „Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury“ v roce 1998, a to konkrétně v části III odst. 4.

Na tomto základě bude v části III odst. 4 Smlouvy nadále znít:

„ (4) Město nepřevede po dobu 10 let od kolaudace stavby vlastnictví bytů postavených s použitím státní dotace na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí užívání těchto bytů k trvalému nájemnímu bydlení.“

Čl. II
Závěrečná ustanovení


2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti

2.2 Tento dodatek je podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2.3 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 15. 11. 2016

V Praze dne:


Ing. Hana Musilová
vedoucí oddělení závěrečného
vyhodnocení akcí a HÚ

Ing. Lacko Radek
člen Rady HMP



Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 747
o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci
uzavřené dne 29. 9. 1998 (dále jen „smlouva“)

Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj
sídlem: Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

IČ: 66 00 22 22

Zastoupená: Ing. Hanou Musilovou, vedoucí oddělení závěrečného vyhodnocení akcí a HÚ
(dále jen ministerstvo)

a

Hl. město Praha

sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01

IČ: 00064581

zastoupené: Ing. Lacko Radkem, členem Rady HMP
(dále jen město)

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají tento dodatek č. 1.

Čl. I
Předmět dodatku

1.1 Předmětem dodatku je změna vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v rámci „Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury“ v roce 1998, a to konkrétně v části III odst. 4.

Na tomto základě bude v části III odst. 4 Smlouvy nadále znít:

„ (4) Město nepřevede po dobu 10 let od kolaudace stavby vlastnictví bytů postavených s použitím státní dotace na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí užívání těchto bytů k trvalému nájemnímu bydlení.“

Čl. II
Závěrečná ustanovení


2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti

2.2 Tento dodatek je podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2.3 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 15. 11. 2016

V Praze dne:


Ing. Hana Musilová
vedoucí oddělení závěrečného
vyhodnocení akcí a HÚ

Ing. Lacko Radek
člen Rady HMP



Dodatek č. 1
ke smlouvě INO/21/01/000979/2002
o zajištění plnění podmínek vyplývajících z Rozhodnutí o účelovém určení
prostředků státního rozpočtu na financování akce
„B.j. 5, Praha – Dolní Počernice“
(státní dotace) evidenční číslo 317420 3060
(stavba č. 0123 – Bytový dům Dolní Počernice, obj. A,B)

uzavřený níže psaného dne měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Hlavní město Praha

Se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

Zastoupené: Ing. Radkem Lackem, členem Rady hl. m. Prahy

(dále jen „příjemce dotace“)

a

Městská část Praha – Dolní Počernice

Se sídlem: Stará obec 10, 190 12 Praha 9

IČO: 00240150

Zastoupená: starostou Zbyňkem Richterem

(dále jen „Městská část“)

Takto

I.

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR na základě „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce“ ev. č. 317420 3060 ze dne 30.10.2000 poskytlo příjemci dotace ke krytí části nákladů spojených s výstavbou B.j. 5, Praha, Dolní Počernice, investiční dotaci ve výši 1 600 000,- Kč (slovy: jedenmilionšestsettisíc korun českých). Mezi příjemcem dotace a Městskou částí byla uzavřena následně „Smlouva o zajištění plnění podmínek vyplývajících z „Rozhodnutí o účelovém určení prostředků státního rozpočtu „ ze dne 1.7.2002, která vymezila vzájemná práva a povinnosti smluvních stran pro realizaci akce a využití poskytnuté investiční dotace (dále jen „Smlouva“).

II.

V souladu s Rozhodnutím ministryně č.54/2016 ze dne 31.5.2016 oznámilo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR možnost podávání žádostí o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací z 20 let na 10 let. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR potvrdilo dopisem Č.j.: MMR-46353/2016-84/1 ze dne 16.11.2016 „Souhlas se zkrácením vázací doby podmínek na 10 let“.

III.

Smluvní strany se v návaznosti na „Souhlas se zkrácením vázací doby podmínek na 10 let“ dohodly na změně Smlouvy tak, že v článku III. se odstavce 1 a 2 ruší.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jeden obdrží Městská část a tři příjemce dotace. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Zbyněk Richter
starosta

.....
Ing. Radek Lacko
radní

D ů v o d o v á z p r á v a

Odbor městského investora MHMP od r. 1997 vyřizoval jménem hlavního města Prahy dotace na výstavbu nájemních bytů a technické infrastruktury na základě vyhlášených programů Státním fondem rozvoje bydlení a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR **v rozsahu přes 500 mil. Kč.** Dotace na výstavbu nájemních bytů se týkala jak bytových staveb města, kde investorem byl OMI MHMP, tak výstavby nájemních bytů realizovaných městskými částmi.

Jednou ze závazných podmínek dotace byla zásada, že **příjemce dotace nepřevde po dobu 20 let od právní moci kolaudace stavby vlastnictví bytového domu** postaveného s použitím dotace, popř. spoluvlastnický podíl na tomto domě, **na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí užívání všech bytů v domě k trvalému nájemnímu bydlení.** Další podmínkou, která navazovala na vlastnictví bytového domu, bylo:

- že výše nájemného nepřesáhne výši věcně usměrňovaného nájemného podle zvláštního právního předpisu.

Dne 31.5.2016 **Ministerstvo pro místní rozvoj ČR na základě Rozhodnutí ministryně č. 54/2016 ze dne 31.5.2016 oznámilo :**

- **možnost podávání žádostí o změnu vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 1997 až 2000 pro akce, na něž bylo vydáno „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“, a výmaz zástavního práva** (program na podporu výstavby nájemních bytů):
 - a) Program podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury pro rok 1997, 1998, 1999 (317420)
 - b) Program podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury pro rok 2000 (317420)

Proti původním podmínkám čerpání dotace na výstavbu nájemních bytů, že objekt bude po dobu 20 let od kolaudace užíván k trvalému nájemnímu bydlení a nelze jej po tuto dobu převést, došlo k doplnění textu, že **po uplynutí nejméně 10 let od kolaudace může obec písemně požádat o změnu vázací doby.**

V návaznosti na citované Rozhodnutí ministryně č. 54/2016 , stejně jako plynule na základě rozhodnutí ministra č. 141 a č. 142 ze dne 31.10.2013, jímž bylo umožněno žádat o zkrácení vázací doby i pro akce, kde byla uzavřena dotační smlouva, resp. na akce postavené s dotací od 2000 do 2013, OSI MHMP předkládá průběžně Žádosti o změnu smluv nebo rozhodnutí o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci vč. dalších podkladů na MMR ČR.

V současné době vyřídilo MMR ČR žádosti OSI MHMP a předložilo 14 dopisy a 5 dodatky ke smlouvám zkrácení vázací doby podmínek na 10 let na 19 akcí Hlavního města Prahy, jmenovitě uvedených v příloze č. 1 a příloze č. 2 k usnesení Rady HMP.

Na základě vyřízení těchto žádostí jsou předloženy návrhy dodatků mezi ČR - Ministerstvem pro místní rozvoj a Hlavním městem Prahou a mezi Hlavním městem Prahou a MČ Praha - Dolní Počernice, ve kterých je zohledněna změna vázací doby plnění podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací uvedené v příloze č. 2 k usnesení Rady HMP

Z á v ě r :

Radě HMP se předkládá:

- **Souhlas MMR ČR se zkrácením vázací doby podmínek na 10 let dle přílohy č.1 k usnesení Rady HMP**
- **Ke schválení uzavření dodatků ke smlouvám mezi ČR - Ministerstvem pro místní rozvoj a Hlavním městem Prahou a mezi Hlavním městem Prahou a MČ Praha - Dolní Počernice k zohlednění vázací doby podmínek dle přílohy č. 2 k usnesení Rady HMP**
- **Pověření radního Lacka za HMP podepsat dodatky ke smlouvám mezi ČR- Ministerstvem pro místní rozvoj a Hlavním městem Prahou a Hlavním městem Prahou a MČ Praha - Dolní Počernice dle přílohy č. 2 k usnesení Rady HMP**